

Referat af ordinær generalforsamling, tirsdag d. 15. juni 2021 kl. 19.00

Afholdt Karlslunde Hallen, Kongens Enge 42, den lille sal, 2690 Karlslunde

Deltagere: 18 stemmeberettigede, ingen fuldmagter, samt 2 gæster

Valg af stemmetæller: Bent Bruun blev valgt

Valg af referent: Kent K. Hansen blev valgt

Dagsorden og referat fra diskussioner, etc.

Ad 1. Valg af dirigent

Henri Dahl Sørensen blev valgt

Dirigenten fastslog generalforsamlingens lovlige indkaldelse.

Ad 2. Formandens beretning fra den forløbne periode siden seneste generalforsamling

Formanden aflagde beretning – denne gengives i separat dokument.

Spørgsmål og bemærkninger:

Kent K. Hansen, Karlslunde Mosevej spurgte til prisen for at Greve vandværk vil overtage KSV nu hvor det tidligere vandværks grund på Strandvejen ikke kan sælges til de ventede 2 mill. kr., samt om forskellen fortsat afregnes over en årrække via merbidrag.

Svar: Prisen er pt. ukendt, afhænger i høj grad af den pris man kan få for grunden på Strandvejen. Den er pt. udbudt i licitation. På den positive side er, at 108 nye lejligheder ved plejecentret har givet ca. 1 mill. i ikke ventet indtægt. Eventuelt merbidrag og periode er ikke pt. aftalt med Greve Vandværk.

Michael Vitell, Vårgyvelvej spurgte om grunden kunne sælges til erhverv.

Svar: ja, til offentlig erhverv kan den godt sælges.

Michael Vitell, Vårgyvelvej spurgte om hvor stor en andel af investeringer der var "kommet i jorden" og dermed forøgede KSVs værdi ifm Greve Vandværks overtagelse.

Svar: Det vides ikke helt, men der er anvendt f.eks. 2 mill. kr. til ledninger på Ahornvej og Agervej, som betragtes som investeringer.

Formandens beretning blev godkendt.

Ad 3. det reviderede regnskab blev fremlagt af konstituerede kasserer (Søren Klingemann)

Ca. 1200 målere var installeret – på sigt vil disse blive lagt i målerbrønde.

Kassereren læste op at den uafhængige revisor, som ingen negative bemærkninger havde til regnskabet.

Der var ca. anvendt 3 mill. kr. af vandværkets egenkapital som nu er på ca. 438.000 kr.

Niebuhr Granskovvej, med flere undrede sig over at omkostninger til køb af vand var steget, medens salg af vand var faldet.

Svar: Kassereren og formanden undersøgte årsagen til dette efter generalforsamlingen, dette fremgår herunder:

Vandværket har primært kun 2 indtægtskilder, det er den faste årlige vandafgift, som alle vandaftagere betaler, samt salg af vand, efter vandforbrug hos den enkelte vandtager. Den faste vandafgift udgjorde i 2020, = 979.524kr. Og salg af vand var på, = 1.659.357kr. Man kan ikke sammenligne tallene fra 1. januar til 31. december, dette skyldes, at måler aflæsningerne foretaget i september måned, først kommer til udtryk ved årsopgørelsen i det nye regnskabsår.

Årsregnskabet er hvert år gennemgået af vandværkets kritiske revisor, og godkendt af vandværkets registrerede revisor, Aktiv Revision og Rådgivning aps, v/ Lasse Svensson.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4. behandling af indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag

Ad 5. Budget for 2021 fremlægges af kassereren

Byggeriet ved Langagergård indbringer som nævnt ca. 1 mill, denne vil blive anvendt, om muligt, til flere målere/brønde. Pengene er kommet til KSVs konto.

Michael Vitell, Vårgyvelvej spurgte til hvor beløbet fremgik af budgettet.

Svar: indtægten er så ny, at den ikke er inkluderet i budgettet.

Budgettet blev godkendt.

Ad 6. Forslag til takstblad forelægges, samt fastlæggelse af honorar til bestyrelsen

Takstbladet er reelt set uændret, der var en fejlagtig angivelse af "2020" der skulle have stået "2021" og statsafgifter er reduceret med 2 ører.

Bestyrelsens honorar på samlet 99.000 kr. blev vedtaget.

Takstbladet blev godkendt.

Ad 7. valg af bestyrelse

Ad 7a. Valg af formand for 2 år: Mogens Haugaard Kristensen blev valgt

Ad 7b. Ekstraordinært valg af Kasserer for 1 år – Søren Klingemann blev valgt

Ad 7c. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år – John Christiansen blev valgt

Ad 7d. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år – Vibeke Kubstrup blev valgt

Ad 8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen – ingen meldte sig

Ad 9. Kritisk revisor – Henning Lind blev valgt, med Kurt Petersen, Mosede Højvej som kritisk revisorsuppleant.

Ad 10. Valg af revisor – Lasse Svensson blev valgt

Ad 11. Eventuelt

Formanden for Greve Vandværk berettede bl.a. om det kommende vandværk som Greve vandværk forventes at skulle bygge.

Bent Bruun, Sandternevej spurgte om aflæsninger pr. 31/12 ville foregå automatisk.

Svar: Det forventede Greve Vandværk, trods problemer med mastepaceringer.

Formanden for KSV takkede de fremmødte samt dirigenten.