

Referat af ordinær generalforsamling, tirsdag d. 30. april 2019 kl. 19.00

Afholdt i caféen, Plejecentret Langagergaard, Karlslunde Parkvej 25-37, 2690 Karlslunde

Deltagere: 47 stemmeberettigede samt 9 fuldmagter – i alt 56 stemmer.

Valg af stemmetællere: Jørgen Olsen og Bent Bruun blev foreslået og valgt.

Dagsorden:

Ad 1. Valg af dirigent

Jan Hekman blev valgt.

Orla Jørgensen – ny tilsynsførende for vandværket – blev præsenteret og generalforsamlingen accepterede han deltog i mødet, selvom Orla ikke er andelshaver.

Ad 2. Formandens beretning for det forløbne år

Spørgsmål og bemærkninger:

- Leif Rasmussen, Vildandevej spurgte hvorfor man ikke kunne finde oplysninger om vandforureningen på hjemmesiden.
 - Formandens svar: der blev lagt oplysninger på hjemmesiden om eftermiddagen samme dag vedr. kogeanbefalingen
- Leif Rasmussen spurgte til om de defekte vandmålere fra Greve vandværk var skyld i det forøgede vandspild og det dermed var Greve vandværks problem.
 - Formandens svar: den afvigelse der var på én vandmåler er der indgået en aftale med Greve vandværk om. Det store spild skyldes rørdefekter, som det tog et stykke tid at identificere og stoppe.
- Leif Rasmussen spurgte til, hvorfor bestyrelsen ikke svarede på henvendelse i forskellige lokalaviser – f.eks. Sydkysten - omkring vandværkets skattepligt.
 - Formanden slog fast at KSV IKKE er skattepligtigt, det kan læses dels af vandværksforeningens materiale, dels af revisors notat. Når der ikke er svaret på henvendelserne i lokalaviserne, skyldes det at der er tale om angreb fra én andelshaver som bestyrelsen ikke har lyst til at indgå i diskussion med.
- En andelshaver spurgte til hvorfor KSV skal nedbringe sin kapital, det kan Greve kommune vel ikke bestemme?
 - Formanden svarede at kommunerne bestemmer meget over de lokale vandværker, bl.a. har takstblad og budgetår skullet godkendes af Greve Kommune. Det beløb der pt. er i vandværkets egenkapital, opstået efter bl.a. salg af grund, kræver kommunen nedbragt. KSV vælger at gøre dette via budgetterede underskud i såvel 2018 som 2019 samt fremover.
- Henrik Dahl Sørensen, Bonnesvej slog også fast, at kommunerne har stor bestemmelse over vandværkerne jf. den nuværende lovgivning.
- Leif Rasmussen mente ikke at vandværket, som formanden angav i beretningen, "blev fattigere", for nogle år siden var egenkapitalen 2 mill. kr. nu er den omkring de 5 mill. kr.
 - Formanden svarede at primært salget af grund til 1,5 mill. kr. har forøget kapitalen
- Kirsten Elmind, Klintebakken opfordrede alle parter til at bruge generalforsamlingen til at fokusere på nutiden og ikke fortiden.

- Per Ruud, Agervej spurgte til, om der virkelig var et tilsagn fra Greve vandværk om blødgøring af vandet i løbet af 2-3 år.
 - Formanden svarede, at ud fra de oplysninger han har fået fra Greve vandværk, er et anlæg under udvikling hos Greve vandværk - dette ventes færdigt om 2-3 år. Det er ny teknologi dog blev det også anført, så en vis usikkerhed mht. tidsfristen må forventes.

Formandens beretning blev godkendt

Ad 3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Kasserer Svend-Erik Albrektsen fremlagde det reviderede regnskab og knyttede følgende bemærkninger dertil:

- Der er tilføjet noter til regnskabet jf. ønske fra generalforsamlingen sidste år.
- Underskuddet er på 568.000 kr.
- Der er, som formanden angav i sin beretning, betydelige udgifter forbundet med at være selvstændigt vandværk.
- Der er afsat penge i 2019 til betaling af afgift til Staten for højt vandspild (over 10%) grundet de tidligere nævnte rørbrud.
- Renovering og rørbrud kostede i 2018 ca. 500.000 kr. medens der blev anvendt 180.000 kr. til målerbrønde og fjernaflæste målere, hver koster ca. 10.000 kr.

Spørgsmål og bemærkninger:

- Søren Klingman, Klostermosen spurgte hvor mange vandaftagere der er i KSV og om KSV virkelig taber 400.000 kr. i forskel mellem solgt og købt vand.
 - Kassereren svarede: 1372 vandaftagere, samt at det er korrekt at der er den nævnte forskel mellem køb og salg, dog er der også en vis periodeforskydning mellem de afregnede tal for henholdsvis køb og salg.
- Leif Rasmussen spurgte til, hvorfor der i år er en selvstændig post for "betaling af målere", det har der ikke været tidligere.
 - Kassereren svarede, at beløbet tidligere var anført under køb af vand, men for at øge gennemsækeligheden er beløbet trukket ud selvstændigt.
- Kurt Petersen, Mosede Højvej spurgte hvorfor der ikke var en blank revisorpåtegning, hvad dækker forbeholdet over.
 - Svar fra kasserer, formand samt andelshaver Flemming Folkersen: Det er ikke hele revisionspåtegningen der ses her (den fulde bemærkningstekst kan ses på hjemmesiden), det som er anført er et "generelt forbehold, med henblik på at afdække sig som revisor". Det blev slået fast, at det ikke er en reel anmærkning som er anført.

Ad 4. Behandling af indkomne forslag

1. Forslag om sammenlægning med Greve vandværk
 - Jørgen Petersen, Ahornvej anførte som forslagsstiller, at vi som andelshavere mister penge ved at være et lille, selvstændigt vandværk – dette i form af overpris for vand, bestyrelseshonorar til KSVs bestyrelse, mm.
 - Dirigenter læste herefter forslaget op i sin fulde længde (fremgår på hjemmesiden), inklusive de 8 anførte fordele ved en sammenlægning.

- Formanden supplerede med, at det koster ca. 500,- kr. pr. andelshaver pr. år at KSV er selvstændigt. Bestyrelsen vil loyalt følge hvad der bestemmes af generalforsamlingen – uanset om det bliver et ”ja” eller ”nej”.
- Formanden slog fast, at såfremt forslag vedtages, er 2 generalforsamlinger i praksis nok nødvendige, for at kunne gennemføre forslaget, idet det kræves 2/3 af alle andelshavere stemmer for på første generalforsamling for at vedtage dette og det kan næppe samles. På en eventuel efterfølgende ekstraordinær generalforsamling skal 2/3 af de fremmødte stemme for, at forslaget endeligt kan godkendes. Desuden skal Greve Vandværk også godkende en sammenlægning.
- Formanden nævnte, at Karlslunde Bys vandværk har brugt ca. 1 år på at blive del af Greve vandværk, så det er en tidskrævende proces.
- Michael Vitell : Det er pt. uvist om en sammenlægning medfører KSVs vandforbrugere skal betale penge eller om andelshaverne får penge, men det er dyrere at vente, end at handle nu, fordi formuen gradvist udhules af underskud.
- Michael Vitell anførte, at der var rygter om Greve vandværk som var direkte forkerte, f.eks. at Greve vandværk skal betale 10 mill. kr. i miljøafgift, samt har en skattegæld på 25 mill. kr., tværtimod skal de have penge tilbage i skat.
- Formanden slog fast, at de indhentede oplysninger om Greve vandværk var foretaget af Michael Vitell som privatperson, det er ikke KSVs bestyrelse som har rettet henvendelse til Greve vandværk.
- Marianne Larsen, Ahornvej fremførte at det var svært at tage stilling til forslaget, når man ikke ved hvad det betyder at stemme ”ja” eller ”nej”.
 - Formanden slog fast, at det der stemmes om er, om hvorvidt der fra generalforsamlingen afgives et mandat til bestyrelsen om, at indlede en proces der leder mod en fusion. Der vil komme afstemninger på de efterfølgende generalforsamlinger med angivelse af beløb og konsekvenser.
- Bent Winther, Muldebærvej spurgte hvorfor bestyrelsen mente vi mister penge når de anvendes til rørudbedring.
 - Michael Vitell fastslog at rørudbedring er en god investering. Greve vandværk kan ikke modtage penge ifm en eventuel sammenlægning fra KSV, men kan godt overtage vandværk med istandsatte rørledninger.
- Per Ruud, Ahornvej spurgte hvor meget af vort rørledningsnet er udskiftet, hvilken fast afgift kan forventes i Greve Vandværk i forhold til KSV, er det korrekt at vi kan blive andelshavere i Greve vandværk mod betaling på 1000,- kr.
 - Michael Vitell svarede at man godt kan blive andelshaver i Greve vandværk mod betaling af de anførte 1000 kr. Michael Vitell anførte ligeledes, at den årlige afgift i KSV er 550 kr. mod 350 kr. i Greve vandværk.
- Vibeke Kubstrup, Bakkevej fastslog at tidligere generalforsamlinger flere gange har diskuteret en række anførte punkter frem og tilbage. Der er ikke mere at sige om emnet, der skal stemmes om en mandatafgivelse til bestyrelsen, der så vil fremlægge mere præcise tal, når der har været mulighed for at fremskaffe disse.
- Flemming Folkersen, Åbuen slog dels fast, at værdien af de rør vi nu lægger i jorden bliver værdiansat ifm eventuel handel, så det er et forhandlingsspørgsmål. Desuden spurgte han til, hvorfor vi som storindkøber af vand fra Greve vandværk betaler det samme som en lille køber af vand.

- Bent Bruun, Sandternevej svarede hertil at KSV ikke er en større kunde hos Greve vandværk end f.eks. Gersagerparken og de får heller ikke billigere vand. Det er forsøgt under tidligere bestyrelser at forhandle vandprisen ned for KSV, men uden held.

Forslaget blev ved håndsoprækning afstemt: 2 andelshavere stemte imod, resten for. Forslaget om at bestyrelsen får mandat og pålæg om at indlede aktiviteter med henblik på sammenlægning med Greve vandværk, blev dermed vedtaget.

2. Forslag om at ændre navn fra Karlslunde Strands vandværk til Karlslunde Strands vandforsyning.
 - Leif Rasmussen motiverede forslaget med, at KSV ikke har leveret vand siden 2010 fra egne borer og at titlen samt vedtægterne burde afspejle dette og dermed opdateres.
 - Formanden svarede, at det var unødigt tidsforbrug at ændre titel mm. Ikke mindst nu også set i lyset af vedtagelsen af punkt 4.1
 - Jesper Svensson, Ahornvej anførte at det vel blot var et navn så hvorfor ændre det.
 - Leif Rasmussen svarede at det var mere end navnet, det var også vedtægter etc. der burde opdateres med vandværkets reelle status.

Forslaget blev ved håndsoprækning afstemt: 1 andelshaver stemte for, resten imod. Forslaget blev dermed forkastet.

3. Forslag om nedsættelse af prisen på vand til 5,00 kr. pr. m³ vand
 - Leif Rasmussen: Forslaget skulle ses i lyset af, at ville nedbringe en del af det store akkumulerede overskud i KSV i stedet for at give det til Greve vandværk og efterleve at Greve kommune ønsker at KSV reducerer kapitalen.
 - Formanden anførte at samme forslag var stillet sidste år og at det var nedstemt i 2018 med 7 stemmer for og 42 imod. KSV vil i stedet reducere egenkapitalen via de anførte underskud som bl.a. bunder i investering i nye rør.

Forslaget blev trukket tilbage og kom ikke til afstemning.

Ad 5. Budget for 2019 fremlægges

- Kassereren fremlagde budgettet og anførte at KSV nedbringer formuen og der er afsat betaling til ekstraskat grundet det for høje vandspild. Det anførte beløb på 132.000 var dog for højt, det mere korrekte er ca. 100.000 kr.
- Marianne, Ahornvej spurgte om der ikke kunne afsættes penge til at forøge vandtrykket som er lavt hos flere på Ahornvej.
 - Formanden svarede, at der skulle rettes henvendelse til tilsynsførende om lavt vandtryk, det skal ikke accepteres af vandaftagere. Hvis det ikke hjælper, kan formanden kontaktes herom.

Ad 6. Forslag til takstblad for 2019 fremlægges, samt fastlæggelse af honorarer til bestyrelsen

- Formanden fremlagde takstbladet og anførte at KSV er 32 øre dyrere pr. m³ vand end Greve vandværk. Det er begrænset hvad vandværket kan bestemme, da det er Greve kommune som bestemmer meget omkring takstbladet, der er godkendt af Greve kommune.
- Flemming Folkersen spurgte hvorfor KSV ikke havde foreslået en lidt lavere sats for at reducere formuen.

- Formanden svarede, at bestyrelsen havde efterlevet generalforsamlingens mandat fra 2017 om at forblive et selvstændigt vandværk, derfor ønsker bestyrelsen ikke at egenkapitalen udhules for hurtigt.
- Leif Rasmussen mente at bestyrelsens honorar burde reduceres med udgiften til LER registret nu hvor Rambøll har overtaget det arbejde. Det beløb er på 6036,- kr. årligt. Bestyrelsens nuværende honorar blev godkendt.
- Formanden anførte, at honorarer til bestyrelsen ville være uændret, men at det samlede beløb i 2019 er justeret ned til 105.000 kr. i forhold til det oprindelige budget for 2019.

Ad 7. Valg af formand for 2 år

- Mogens Haugaard Kristensen blev genvalgt.

Ad 7a. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

- Kent K. Hansen og Knud Lauridsen blev begge genvalgt.

Ad 8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

- John Christiansen og Arne Noer blev begge genvalgt.

Ad 9. Valg af kritisk revisor og suppleant.

- Henning Lind blev genvalgt, medens Kurt Petersen, Mosede Højvej 36 blev valgt som kritisk revisor suppleant.

Ad 10. Valg af revision.

- Lasse Svensson blev genvalgt som revisor.

Ad 11. eventuelt

- Formanden meddelte at man kunne skrive sig på en liste for at få målerbrønd + fjernaflæsningsmåler opsat. Dette var frivilligt og betales af KSV. KSV vil gruppere opsætningen af disse efter områder, så det kan ikke oplyses hvornår opsætningen sker hos den enkelte.
- Jørgen Petersen, Ahornvej anførte at det var vigtigt, bestyrelsen var aktiv med det vedtagne mandat om sammenlægning med Greve Vandværk.
- Leif Rasmussen anførte, at de som ikke aflæser deres vandforbrug burde have ansat et for højt forbrug så de betaler for meget der.
 - Formanden meddelte at der er store gebyrer forbundet med ikke at aflæse til tiden.
- Bent Bruun anførte at med 2/3's vedtagelse af forslaget om sammenlægning, var der tale om en vedtægtsændring.
 - Formanden svarede at det var ikke tilfældet, der er tale om vedtagelsen af en mandatafgivelse til bestyrelsen ikke andet.
- Ingen yderligere bemærkninger, hvorefter formanden takkede generalforsamlingen for deltagelse samt dirigenten for hans arbejde.

Generalforsamlingen sluttede ca. kl. 21.30